



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Izdajatelj: Republika Slovenija Ref. št. dokumenta: 350-351/2024/10
Številka certifikata: 31 f4 69 4b 00 Čas podpisa: 14:36, 25.03.2025
Potek veljavnosti: 02.06.2027 Podpisnik: Alenka Bratušek

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

Občina Pivka
Kolodvorska cesta 5
6257 Pivka

obcina@pivka.si

Številka: 350-351/2024/10-02411700
Datum: 17. 3. 2025

Zadeva: **Odziv Ministrstva za infrastrukturo na Poziv za izdajo mnenja na Predlog Odloka o OPPN za večstanovanjska bloka v Pivki - EUP PI 12/4 in Z del območja EUP PI 12/3 (krajše EUP PI 68)**

Zveza: Vaš dopis 350-3/2022-39

Spoštovani,

Ministrstvo za infrastrukturo je prejelo vaš Poziv za izdajo mnenja na Predlog Odloka o OPPN za večstanovanjska bloka v Pivki – EUP PI 12/4 in Z del območja EUP PI 12/3 (krajše EUP PI 68).

Po pregledu dokumentacije izdajamo sledeče mnenje po področjih:

1. Na področju državnih cest in avtocest dajemo naslednje mnenje:

• Državne ceste

Dostop do območja OPPN je z državne ceste G1-6, odsek 0339 Pivka - Ribnica, možen:

- a) v km 0,220 (desno): Skupinski cestni priključek JP št. 816010, odsek 816014 (pri Mercatorju);

b) v km 0,400 (desno): Priključek preko pločnika s poglobljenimi robniki.

Predmetna cestna priključka sta bila obravnavana že v širšem »OPPN za središče Pivke« - Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje središča Pivke, Ur.l. RS, št. 62/2013 z dne 22.7.2013 (mnenje št. 3712-6/2010/21-00721217 z dne 13.02.2013). V sklopu strokovnih izhodišč št. 37167-1854/2023-6 za predmetni OPPN »večstanovanjska bloka«, je bila pogojevana prometno-kapacitetna analiza obeh predmetnih cestnih priključkov.

Ugotovitev prometne študije št. proj. PR701, št. elaborata PR701-STU-P, junij 2024, projektanta PROVIA d.o.o., Kranjska cesta 24, 4202 Naklo je bila da rezultati kapacitetne analize za oba scenarija kažejo, da sta obravnavani križišči v vseh preverjenih scenarijih neproblematični, saj so merodajni prometni parametri v obravnavanih križiščih v vseh scenarijih znotraj dopustnih meja. Tudi izgradnja večstanovanjskih blokov, ki je predvidena na območju OPPN EUP PI 12/4 in delu območja PI 12/3 bistveno ne poslabšuje prometnih razmer v križiščih na državni cesti. Stanje se tudi ob upoštevanju prometni rasti za plansko leto 2044 v obravnavani prometni konici bistveno ne poslabša. Kapacitetni parametri v nobenem primeru niso preseženi, kolone v križiščih ne nastajajo in obe križišči delujeta ustrezno. Izračunan nivo uslug na križišču je tudi v planskem letu v obeh scenarijih ustrezen, kar pomeni, da ureditev ločenih pasov za leve zavijalce v križiščih ni potrebna.

Priključek v km 0,220 (desno) - iz študije (KO1) je že v obstoječem stanju primerno urejen in gradbeni posegi niso potrebni. V sklopu kategorizacije predmetne javne poti št. 816010 (odsek 816014) je bil v letu 2018 že izdelan PZI, Načrt cestnega priključka, št. NG/035- 2018-2, maj 2018, projektanta PS Prostor d.o.o., Pristaniška ulica 12, 6000 Koper (izdano soglasje DRSI št. 37167-2317/2018-2 z dne 18.9.2018). Priključevanje na državno cesto v priključku v km 0,400 (desno) - iz študije (KO2), je urejeno preko pločnika poglobljenega robnika, kar ni ustrezno. Upravljavlec priključne ceste oz. investitor (Občina Pivka), mora zagotoviti rekonstrukcijo predmetnega priključka in ga načrtovati kot skupinski cestni priključek, skladno s Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 - ZCes-1 in 132/22 - ZCes-2). Za merodajno vozilo se v križišču (priključku) uredijo zavijalni loki iz treh krožnih lokov (košarasta krivina), katerih velikosti so v medsebojnem razmerju $R1:R2:R3=2:1:3$. Na priključku se uredi prehod za pešce. Izdelovalec prometne analize predlaga ureditev prehoda za pešce čez državno cesto.

Pretekle prostorske usmeritve in zahteve so bile upoštevane v tolikšni meri, da se lahko izda pozitivno mnenje.

Pri nadaljnjem načrtovanju urejanja območja ob državnih cestah naj se uporablja veljavna zakonodaja, predpisi in tehnične specifikacije, ki se nanašajo na gradnjo, varstvo, upravljanje in vzdrževanje javne ceste:

- Gradbeni zakon (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 - ZZNŠPP in 133/23)
- Zakon o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 - ZSDH-1A, 29/2023, 78/23 ZUNPEOVE)
- Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 156/21 - uradno prečiščeno besedilo in 161/21 - popr.)
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3A) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU 10, in 78/23 ZUNPEOVE in 95/23 - ZIUOPZP in 23/24)
- Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17 in 133/22 - odl. US)
- Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
- Zakon o celostnem prometnem načrtovanju (ZCPN) (Uradni list RS, št. 130/22)
- Uredba o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 24/24)
- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18,

59/19 in 44/22 - ZVO-2)

- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 - ZVO-2)
- Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22)
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05 in 44/22 - ZVO-2)
- Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/05, 61/17 - GZ in 199/21 - GZ-1)
- Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23)
- Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12 in 132/22 - ZCes-2)
- Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 - ZCes-1, 36/18 in 132/22 - ZCes-2)
- Pravilnik o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04)
- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18, 63/19, 150/21, 132/22 in 26/24)
- Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 - ZCes-1 in 132/22 - ZCes-2)
- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Uradni list RS, št. 10/12, 61/17 - GZ in 199/21 - GZ-1)
- Pravilnik o preverjanju varnosti cestne infrastrukture in usposabljanju presojevalcev varnosti cest (Uradni list RS, št. 76/2024)
- Pravilnik o kolesarskih povezavah (Uradni list RS, št. 29/18, 65/19 in 132/22 - ZCes-2)
- Pravilnik o kolesarskih površinah (Uradni list RS, št. 36/18 in 132/22 - ZCes-2)
- Pravilnik o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/16 in 132/22 - ZCes-2)
- Pravilnik o rednem vzdrževanju javnih cest (Uradni list RS, št. 38/16 in 132/22 - ZCes-2)
- Pravilnik o avtobusnih postajališčih (Uradni list RS, št. 106/11, 36/18 in 132/22 - ZCes-2)
- Pravilnik o opremljenosti avtobusnih postaj, pomembnejših avtobusnih postajališč in avtobusnih postajališč ter načinu opravljanja storitev avtobusnih postaj (Uradni list RS, št. 86/04 in 131/06 - ZPCP-2)
- Pravilnik o nivojskih prehodih (Uradni list RS, št. 55/19 in 110/22)
- Pravilnik o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih (Uradni list RS, št. 49/97, 2/04, 109/10 - ZCes-1 in 132/22 - ZCes-2 in 6/24)
- Pravilnik o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09 - popr., 61/17 - GZ in 199/21 - GZ-1)
- Pravilnik o pripravi in izdajanju tehničnih specifikacij za cestno in železniško infrastrukturo (Uradni list RS, št. 48/18 in 132/22 - ZCes-2) Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18 in 199/21 - GZ-1)
- Pravilnik o začasnih objektih (Uradni list RS, št. 79/22)
- Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/2023)
- Tehnične specifikacije za javne ceste
- Ostale tehnične normative, standarde in predpise s področja javnih cest.

Načrtovane prostorske ureditve morajo zagotavljati:

- varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu,
- opremljenost s prometno signalizacijo in prometno opremo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere za varno odvijanje prometa,
- načrtovanje, usklajeno z najnovejšimi znanji tehnike projektiranja in graditve cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve,

- da s predlaganim posegom ne bodo prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza oziroma moteno redno vzdrževanje državne ceste.

Na podlagi 14. točke, prvega odstavka, 2. člena Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 - ZSDH-1A, 29/2023, 78/23 - ZUNPEOVE) je cestno zemljišče parcela oziroma so parcele, katerih mejo na podlagi predpisov, ki urejajo projektiranje cest, določajo linije med skrajnimi točkami prečnega in vzdolžnega profila cestnega telesa, vključno z napravami za odvodnjavanje. Meja cestnega zemljišča poteka največ 2 metra od linij skrajnih točk, vključno z napravami za odvodnjavanje, merjeno pravokotno na os ceste.

Prometna infrastruktura in njena ureditev na državno cesto, mora biti skladna z 79. členom Zakona o cestah (ZCes-2), ter podzakonskimi predpisi, in sicer Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 - ZCes-1 in 132/22 - ZCes-2), Pravilnikom o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 - ZCes-1, 36/18 in 132/22 - ZCes-2) in Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opreми na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18, 63/19, 150/21, 132/22 in 26/24).

Cestni priključek mora imeti vedno zagotovljeno minimalno predpisano polje preglednosti. V skladu s prilogo Pravilnika o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 - ZCes-1 in 132/22 - ZCes-2), je dolžina preglednosti pri vključevanju na glavno prometno smer (GPS) iz priključka, tista razdalja, ki omogoča vozniku, oddaljenemu 3,0 m od roba GPS, zadovoljiv pregled nad prometnim dogajanjem na GPS. Preglednost cestnega priključka na državno cesto mora biti skladna z 18. členom Pravilnika o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 - ZCes-1, 36/18 in 132/22 - ZCes-2), kjer je s 3. odstavkom določena minimalna zaustavitvena razdalja in je odvisna od projektne hitrosti in nagiba nivelete ceste.

Pri načrtovanju in vgradnji komunalne infrastrukture v območju državne ceste, je treba globine in odmike komunalnih vodov zagotoviti skladno z 61. členom Pravilnika o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 - ZCes-1, 36/18 in 132/22 - ZCes-2).

Prečkanja komunalne infrastrukture morajo biti v tehnični dokumentaciji ustrezno evidentirana in grafično prikazana. Vsa morebitna nova prečkanja državne ceste je treba predvideti s prevrtanjem cestnega telesa. V primeru, da prevrtanje cestnega telesa ni izvedljivo, mora projektant izvedbo prečnega prekopa utemeljiti, upravičiti, obrazložiti, ter predvideti ustrezno sanacijo prekopa.

Investitor mora za načrtovano prometno ureditev na državni cesti, v fazi izdelave projektne dokumentacije, zagotoviti izdelavo projektne naloge, na osnovi 21. člena Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 - ZSDH-1A, 29/2023, 78/23 - ZUNPEOVE), ter postopati v skladu z določili Pravilnika za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12 in 132/22 - ZCes-2). Na podlagi DGD (Gradbeni zakon (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 - ZZNSPP)) za objekte in infrastrukturo v varovalnem pasu državne ceste oz. PZI za novo prometno ureditev na državni cesti (Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12 in 132/22 - ZCes-2)), si mora investor pridobiti mnenje oz. soglasje Direkcije RS za infrastrukturo, Sektorja za upravljanje cest, Območje Koper. V predlogu odloka obravnavanega prostorskega akta je treba navesti, da je treba za načrtovanje posegov pridobiti soglasje oz. mnenje k projektnim rešitvam.

Zaradi gradnje ne smejo biti ogroženi varnost prometa na državni cesti, stabilnost te ceste in njeni interesi ali moteno redno vzdrževanje državne ceste.

- Avtotoeste

S področja AC in HC nimamo podrobnejših strokovnih izhodišč in usmeritev za pripravo mnenja.

Glede na navedeno izdajamo pozitivno mnenje s področja državnih cest in avtocest.

2. Na področju železniškega prometa dajemo naslednje mnenje:

Z OPPN se načrtuje gradnja dveh večstanovanjskih stolpičev s pripadajočimi zunanji ureditvami, gradnja dovozne poti in parkirišč ter gradnja povečanega parkirišča za potrebe zdravstvenega doma in ureditev ozelenjenih brežin.

Območje OPPN leži v varovalnem pasu glavne železniške proge št. 50 Ljubljana–Sežana–d. m.. K osnutku OPPN je bilo izdano strokovno mnenje Direkcije RS za infrastrukturo (DRSI) s področja JŽI, dopis št. 350-1/2023/1155 z dne 7. 9. 2023, s priloženim stališčem upravljavca z vidika obstoječe JŽI (SŽ-Infrastruktura, d. o. o., št. 31002-481/2023-2 z dne 1. 9. 2023).

Na predložen predlog OPPN je bilo izdano stališče upravljavca z vidika obstoječe javne železniške infrastrukture, SŽ-Infrastruktura d. o. o., št. 31002-481/2023-8 z dne 28. 2. 2025.

Po pregledu predloženega gradiva je bil izdelovalec prostorskega akta dne 4. 3. 2025 pozvan k dopolnitvam prostorskega akta, kot jih je zahteval upravljavec JŽI v izdanih stališčih z vidika obstoječe JŽI z dne 28. 2. 2025.

Dne 11. 3. 2025 je izdelovalec posredoval ustrezne popravke prostorskega akta, ki so bili zahtevani s strani upravljavca JŽI. Po pregledu predloženega gradiva ugotavljamo, da so bile vse zahtevane dopolnitve ustrezno upoštevane.

V okviru opravljanja nalog razvoja javne železniške infrastrukture načrtuje Direkcija RS za infrastrukturo nadgradnjo železniške proge št. 50 s ciljem zagotoviti železniško progo za višje hitrosti (120 km/h za tovarne vlake ter 160 km/h za potniške vlake). V okviru aktivnosti za državno prostorsko načrtovanje nadgradnje proge je v pripravi pobuda za DPN na odseku Postojna–Divača. Postopki prostorskega načrtovanja potekajo po določbah Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24).

Po pregledu celotnega predloženega gradiva in na podlagi predhodno navedenih ugotovitev menimo, da je predlog OPPN ustrezno pripravljen.

Glede na navedeno izdajamo pozitivno mnenje s področja železniškega prometa.

3. Na področju letalskega prometa dajemo naslednje mnenje:

Ministrstvo za infrastrukturo je v navezavi na 97. - 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19) preverilo osnutek OPPN za večstanovanjska bloka v Pivki – EUP PI 12/4 in Z del območja EUP PI 12/3, Občina Pivka (v nadaljevanju: OPPN).

Na podlagi el. sporočila Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije z dne 8. 9. 2023 (z dopolnitvami), v katerem so navedena in prikazana naselja v vplivnih območjih letališč in ob pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da se območje urejanja OPPN (Občine Pivka) ne nahaja v naselju, ki bi bilo v vplivnem območju letališč Republike Slovenije (tudi heliportov).

Glede na navedeno izdajamo pozitivno mnenje s področja letalskega prometa.

4. Na področju plovbe po celinskih vodah dajemo naslednje mnenje:

V navezavi na 10. člen Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Ur. L. RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G) smo preverili Predlog OPPN za večstanovanjska bloka v Pivki – EUP PI 12/4 in Z del območja EUP PI 12/3 (krajše PI 68). Po pregledu in preučitvi predmetnega gradiva ugotavljamo, da na obravnavanem območju ni vodnih površin, ki bi bile primerne za plovbo.

Glede na navedeno izdajamo pozitivno mnenje s področja plovbe po celinskih vodah.

Lep pozdrav,

Zbrala in uredila:
Damjana Bartol Zupančič

Mag. Alenka Bratušek
MINISTRICA

Posredovati:
naslovu, po el. pošti: obcina@pivka.si

V vednost:

- Direktorat za ceste in cestni promet: mzi.dccp@gov.si
- Direktorat za železnice, žičnice in upravljanje prometa: mzi.dzzup@gov.si
- Direktorat za letalski in pomorski promet: mzi.dlp-prostor@gov.si

Vložiti:

- zbirka dokumentarnega gradiva

